

Št. zadeve: **SM – ČRNPRI3S**

Izdelano v: Ljubljani, dne: 14.3.2024

ZADEVA: **STROKOVNO MNENJE o ogroženosti stavbe Pristava 3, Črna na Koroškem**

Državna tehnična pisarna, ki skladno s 151.a členom Zakona o interventnih ukrepih za odpravo posledic poplav in zemeljskih plazov (Uradni list RS, št. 95/23 z dne 1. 9. 2023) in Zakonom o spremembah in dopolnitvah Zakona o interventnih ukrepih za odpravo posledic poplav in zemeljskih plazov iz avgusta 2023 (Uradni list RS, št. 117/23 z dne 20. 11. 2023) (v nadaljevanju ZIUOPZP), deluje v sestavu Službe vlade za obnovo po poplavih in plazovih, skladno z 151.b členom podaja

STROKOVNO MNENJE

A. o stanju objekta (oz. objektov) ^{*op.1:}

Z.št.	št. stavbe	SID (identifikator)	Namembnost objekta
1.	583	10206789	Stanovanjska stavba

B. in povezanih nepremičnin (objektov iz tč, A) ^{*op.2:}

Z.št.	PARC.ŠT.	K.O.	OBČINA
1.	335/4 (del)	906-ČRNA	Črna na Koroškem

Državna tehnična pisarna ugotavlja:

- da za navedene objekte obstaja visoka ogroženost zaradi zemeljskega ali hribinskega plazov kot posledice poplav in plazov in s čimer bi lahko nastale škodljive posledice za življenje in zdravje ljudi in
- da je to skladno s 151.a členom ZIUOPZP,

in predlaga:

NUJNO ODSTRANITEV

objektov iz tč. A na nepremičninah iz tč. B tega mnenja

UTEMELJITEV STROKOVNEGA MNENJA IN PREDLOGA:

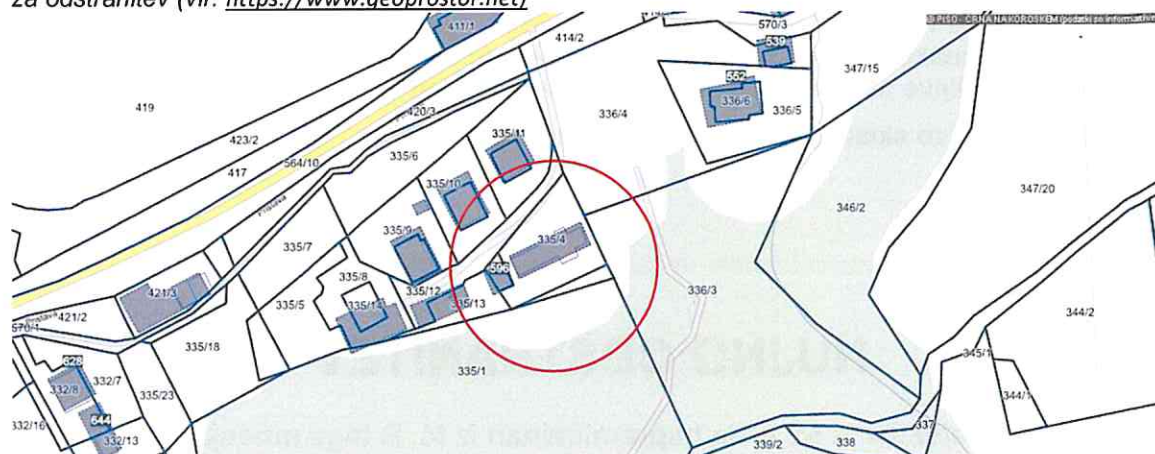
Lokacijo objekta Pristava 3₇ v Črni na Koroškem, je v neurju 4.8.2023 prizadel plaz, ki se je ponovno aktiviral na J in JV pobočju nad stanovanjskim objektom. Plazina sega do objekta, ki je močno poškodovan. Ravno tako je poškodovan tudi oporni zid in tlaki za objektom. Razpoke se po vsakem deževju in otekanju vode vidno širijo.

Kot je razvidno iz poročila »Geološko mnenje o plazovni nevarnosti lokacije na naslovu Pristava 3, Črna na Koroškem«, ki se sestavni del tega mnenja, je po močnem deževju med 4. in 5. avgustom 2023 nastalo več novih odlomnih robov na starejših fosilnih premikih nad stanovanjskim objektom, kar se kaže v močni nagubanosti površja, vidni so številni odlomni zemljinski robovi ter izviri precejne vode. Stanovanjski objekt je močno razpokan in je nevaren za bivanje.

Po terenskem ogledu in inženirski presoji ugotavljamo, da je objekt na nevarnem območju, saj lahko ob močnem deževju pride do novih odlomnih robov in posledično do nove splazitve, kar lahko ogrozi življenja ali zdravje ljudi. Sanacija plazu bo, v kolikor se bo izvajala, obsežna, zahtevna in dolgotrajna. Ponovna gradnja objekta ali popravilo obstoječega objekta na tem območju iz geološko geomehanskega vidika zato nista sprejemljivi.

ZARADI TEGA PREDLAGAMO NUJNO ODSTRANITEV OBJEKTA.

Slika 1: **SITUACIJA IN NAVEDBA OBJEKTOV**, ki so skladno s STROKOVNIM MNENJEM predlagani za odstranitev (vir: <https://www.geoprostor.net>)



SPLOŠNE OPOMBE:

- STROKOVNO MNENJE se izdaja za namen odprave posledic poplav in zemeljskih plazov iz avgusta 2023 in ga skladno z 151.c členom ZIUOPZP predhodno potrdi Svet Vlade Republike Slovenije za obnovo.
- Izhajajoč iz uradnih podatkov izhaja, da na obravnavanih nepremičninah parcelne meje niso urejene; razmejitev na nepremičnino natančno zato ni mogoča!
- Ob evidentiranih stanovanjskih objektih so lahko razmeščeni tudi ostali pomožni, gospodarski, kmetijski ali ostali oz. neevidentirani objekti.
- Nepremičnine, ki niso obremenjene z evidentiranimi objekti niso predmet strokovnega mnenja.

OPOMBE (kot v tekstu):

^{Op.1:} Vir (<https://www.geoprostor.net>) navaja objekte na nepremičninah kot zavedeno v tabeli;

^{Op.2:} Znak zvezdica (*) pred številko parcele pomeni, da gre za stavbno parcelno številko.

ZAKONSKI OKVIR :

- Skladno z 151.c členom ZIUOPZP, SKLEP za odstranitev nepremičnin z objekti; v katerem se opredeli in utemelji, da je zaradi zavarovanja življenja in zdravja ljudi odstranitev objektov nujno potrebna in v javno korist, sprejme Vlada RS.
- Predlog sklepa javno razgrne za najmanj 15 dni. O kraju in času javne razgrnitve se javnost obvesti z javnim naznanilom na osrednjem spletnem mestu državne uprave in na krajevno običajen način. V okviru javne razgrnitve ima javnost možnost dajati pripombe in predloge, o katerih mora predlagatelj sklepa zavzeti stališče, nato pa o tem obvestiti dajalca pripomb in predlogov.

Vodja Državne tehnične pisarne:

dr. Blaž Dolinšek, univ.dipl.inž.grad

Podpis:

**Blaž
Dolinšek**

Digitalno podpisal
Blaž Dolinšek
Datum: 2024.03.18
10:27:46 +01'00'

Priloge:

- Geološko mnenje o plazovni nevarnosti lokacije na naslovu Pristava 3, Črna na Koroškem, Številka:13-2007570-24 Datum: 13.3.2024



REPUBLIKA SLOVENIJA
SLUŽBA VLADE RS ZA OBNOVO PO POPLAVAH IN PLAZOVIH

DRŽAVNA TEHNIČNA PISARNA

Gregorčičeva ulica 25, 1000 Ljubljana

T: 01 478 10 00

E: gp.sopp@gov.si

www.gov.si

Številka:13-2007570-24

Datum: 13.3.2024

Prosimo vas, da se pri odgovoru sklicujete na številko našega dokumenta.

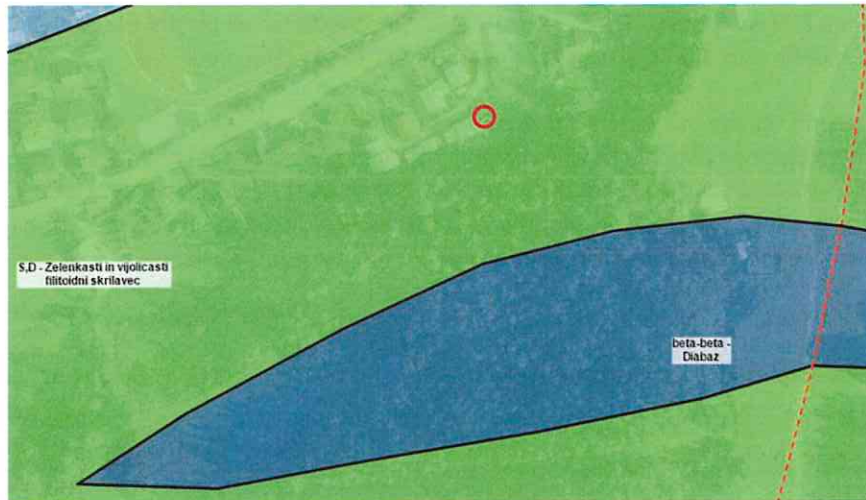
ZADEVA: Geološko mnenje o plazovni nevarnosti lokacije na naslovu Pristava 3, Črna na Koroškem

Lokacijo objekta Pristava 3, v Črni na Koroškem, je v neurju 4.8.2023 prizadel plaz, ki se je ponovno aktiviral na J in JV pobočju nad stanovanjskim objektom. Plazina sega do objekta, ki je močno poškodovan. Ravno tako je poškodovan tudi oporni zid in tlaki za objektom. Razpoke se po vsakem deževju in odtekanju vode vidno širijo.

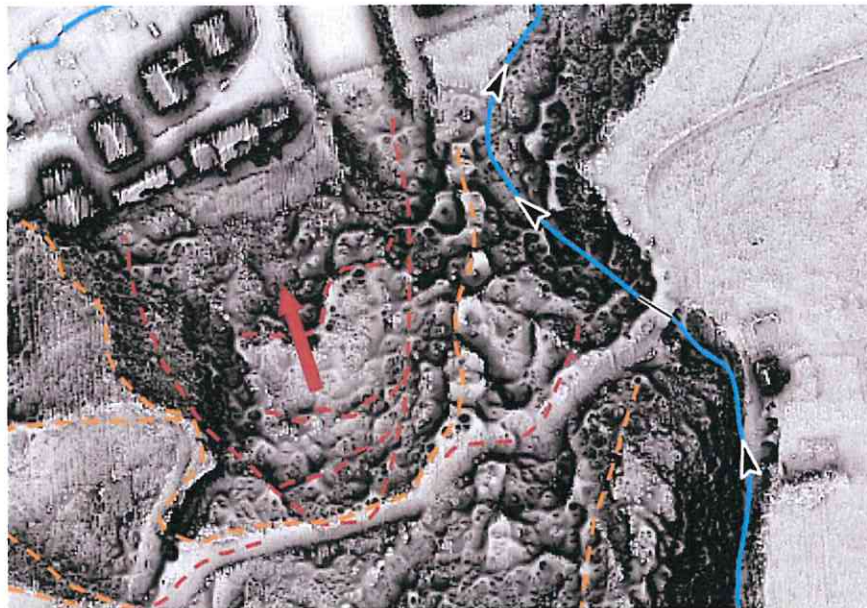


Slika 1: Pogled (DOF) na stanovanjski objekt Pristava 3 (označen z rdečim krogom) – rdeča črtkana črta prikazuje ocenjeno območje plazu

Terenski ogled je bil opravljen 12.10.2023, kjer je bila s strani Občine Črna na Koroškem predstavljena seznanitev z obravnavano problematiko. Ugotovljeno je bilo, da je po močnem deževju med 4. in 5. avgustom 2023 nastalo več novih odlomnih robov na starejših fosilnih premikih nad stanovanjskim objektom, kar se kaže v močni nagubanosti površja, vidni so številni odlomni zemljinski robovi ter izviri precejne vode. Stanovanjski objekt je močno razpokan in je nevaren za bivanje.



Slika 2: Osnovna geološka karta GeoZS nakazuje na to, da širše območje objekta Pristava 3 gradijo filitoidni skrilavci (S,D), ki višje v pobočju prehajajo v beta diabaze (β).



Slika 3: Pogled na ponovno aktiviran plaz nad objektom Pristava 3 – označeno z rdečo puščico. S polno modro črto so prikazani vidni tokovi vode.

Stanovanjski objekt Pristava 3 se nahaja na ravnem terenu nad katerim se dviguje pobočje, ki ga gradijo filitoidni skrilavci (O,S). Filitoidni skrilavci so zaradi slabših mehanskih karakteristik in koncentriranja zaledne vode na območju splazitve močno prepereli. Na pobočju nad naseljem Pristava se je sprožil plaz večjih dimenzij, ki sega več 100 m v zaledje.

Ocenjujemo, da se je zaradi intenzivnih in dolgotrajnih padavin ponovno aktiviral fosilni plaz, ki neposredno oz. direktno ogroža varnost bivanja vsaj v stanovanjski hiši Pristava 3 ter potencialno ogroža tudi varnost bivanja v objektih Pristava št. 4, 5, 6 in 7. V tleh, neposredno ob objektu Pristava 3, je zaznan visok nivo talne vode, ki zmanjšuje odpornost tal na območju izvirnega roba plazu velikih dimenzij ob katerem so tudi locirane stanovanjske hiše. Globina do trdne podlage nam ni znana.

Po geološkem ogledu so bili na območju skrilavih metamorfnih kamnin zaznani starejši in mlajši zemljinski masni pomiki. Po Ujmi 2023, se je na gozdni poti pojavilo več razpok, ocenjene skupne

dolžine cca 250 m. V času ogleda je bilo v zaledju objekta ter na plazini zaznati več izvirov precejne vode ter mokrih con. Za objektom je obbetoniran in zajet stalen vodni vir.

Po terenskem ogledu in inženirski presoji ugotavljamo, da je objekt na nevarnem območju, saj lahko ob močnem deževju pride do novih odlomnih robov in posledično do nove splazitve, kar lahko ogrozi življenja ali zdravje ljudi. Sanacija plazu bo, v kolikor se bo izvajala, obsežna, zahtevna in dolgotrajna. Ponovna gradnja objekta ali popravilo obstoječega objekta na tem območju iz geološko geomehanskega vidika zato nista sprejemljivi.

PRIPRAVILA:

mag. Katarina ŽIBRET, univ.dipl.inž.geol

**Katarina
Žibret**

Digitalno podpisano od Katarina
Žibret
DN: cn=Katarina Žibret, c=SI,
ou=individuals,
email=katarinazibret@gmail.com
Datum: 2024.03.13 14:26:11 +01'00'

VODJA DRŽAVNE TEHNIČNE PISARNE:

dr. Blaž DOLINŠEK, univ.dipl.inž.grad

Blaž Dolinšek

Digitalno podpisal Blaž
Dolinšek
Datum: 2024.03.14
23:42:41 +01'00'

PRILOGE:

- PRILOGA 1: Slikovno gradivo s terenskega ogleda

PRILOGA 1



Fotografija 1: Močno razpokana stanovanjska hiša, oporni zid in dvignjeni tlakovci ob objektu (avgust 2023)



Fotografija 2: Pogled na zaledje stanovanjskega objekta, kjer morfologija terena in nagnjenost dreves nakazuje na aktivnost plazjenja (12.10.2023)



Fotografija 3: Stalen vodni vir precejne vode iz pobočja – ujet v betonsko korito (12.10.2023)



Fotografija 4: Razpoka v območju gozdne vlake (avgust 2023)



Fotografija 5: Območje razpoke pod gozdno vlako (stopnica globine 50 -100 cm) prekrita s folijo (12.10.2023)



Fotografija 6: Pogled na naguban plazovit teren na gozdnem pobočju (12.10.2023)



REPUBLIKA SLOVENIJA
SVET VLADE REPUBLIKE SLOVENIJE ZA OBNOVO

Številka: 003/2024/1

Datum: 25. 3. 2024

Svet Vlade Republike Slovenije za obnovo je v skladu s prvim odstavkom 151.c člena Zakona o interventnih ukrepih za odpravo posledic poplav in zemeljskih plazov (Uradni list RS, št. 95/23, 117/23 in 131/23 – ZORZFS) dne 25. 3. 2024 obravnaval strokovno mnenje, številka SM-ČRNPRI3S, z dne 14. 3. 2024 in sprejel naslednji

SKLEP

Strokovno mnenje številka SM-ČRNPRI3S, z dne 14. 3. 2024, za objekt Pristava 3, Črna na Koroškem, **se potrdi.**

Marjan PIPENBAHER
PREDSEDNIK SVETA

SKLEP PREJME:

- Služba Vlade Republike Slovenije za obnovo po poplavih in plazovih (št. zadeve: 350-35/2024)



Številka:

Datum: dd.mm.2024

Na podlagi 151.c člena Zakona o interventnih ukrepih za odpravo posledic poplav in zemeljskih plazov iz avgusta 2023 (Uradni list RS, št. 95/23, 117/23 in 131/23 – ZORZFS) je Vlada Republike Slovenije sprejela

SKLEP
o določitvi objekta, katerega odstranitev je nujno potrebna in v javno korist, na območju
Občine Črna na Koroškem

I

Zaradi zavarovanja življenja in zdravja ljudi je nujno potrebna in v javno korist odstranitev naslednjega objekta (nepremičnina z objekti za odstranitev):

- Pristava 3, občina Črna na Koroškem, številka strokovnega mnenja SM-ČRNPRI3S.

II

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. ...

Ljubljana, dne ...

EVA ...

Vlada Republike Slovenije

...
predsednik

Priloge:

- Dokument - Mnenje DTP (SM-ČRNPRI3S)
- Priloge – Potrditev strokovnih mnenj Sveta Vlade RS za obnovo

Prejmejo:

- Ministrstvo za naravne vire in prostor
- Ministrstvo za finance
- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano
- Služba Vlade RS za zakonodajo
- Služba Vlade RS za obnovo po poplavah in plazovih
- Svet Vlade RS za obnovo
- Občina Črna na Koroškem