



Občina ČRNA NA KOROŠKEM  
Center 101  
2393 ČRNA NA KOROŠKEM  
Telefon: 02 870 48 10  
Fax: 02 870 48 21  
e-mail: [obcina@crna.si](mailto:obcina@crna.si)

Datum: 17.12.2015

Štev.: 478-0017/2015

## NAMERA O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

Skladno z 29. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur.l. RS, št. 86/2010, 75/2012, 47/2013, 50/2014 in 90/2014) in 40. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur.l. RS, št. 34/2011, 42/2012, 24/2013 in 10/2014) Občina Črna na Koroškem objavlja namero za sklenitev neposredne najemne pogodbe za nepremičnino »Hotel Črna – kuhinja in restavracija«, na parcelni številki 119/25 k.o. Črna.

Najemna pogodba se bo sklenila za obdobje najmanj 10 let, ocenjena najemnina bo znašala najmanj 500 € mesečno in jo bo možno poračunati z vlaganji v najete prostore, ki so za uporabo predmeta najema nujna.

Pogodba bo sklenjena po preteku najmanj 15 dni od objave te namere na spletni strani Občine Črna na Koroškem. V primeru enake ponujene cene bo s ponudniki izvedeno še pogajanje o ceni.

Občina Črna na Koroškem si pridržuje pravico, da do sklenitve pogodbe ustavi ta postopek, pri čemer se – ker za interesente ni nobenih obveznih stroškov – morebitni stroški ne povrnejo nobenemu interesentu.



mag. Romana Lesjak  
županja  
Občine Črna na Koroškem