



Občina Črna na Koroškem
Center 101
2393 Črna na Koroškem
telefon: 02 87 048 10
e-mail: obcina@crna.si

Na podlagi 129. člena v povezavi s 119. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24 in 109/24), po predhodni pridobitvi mnenja Zavoda RS za varstvo narave, OE Maribor, št. 3563-0549/2023-2, z dne 3. 1. 2024 in 24. člena Statuta Občine Črna na Koroškem (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 12/2017 in 59/2017) je županja Občine Črna na Koroškem dne 20. 01. 2025 sprejela

Sklep o začetku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta za kamnolom – del območja nadzemnega pridobivalnega prostora mineralnih surovin »Rudnik« v Žerjavu (EUP ZR8-OPPN*, LN).

1. člen (splošno)

(1) S tem sklepom se začne postopek priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja nadzemnega pridobivalnega prostora mineralnih surovin »Rudnik« v Žerjavu (EUP ZR8-OPPN*, LN), v nadaljevanju OPPN.

(2) Pravna podlaga za izdelavo OPPN je Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24 in 109/24; v nadaljevanju ZUreP-3), Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Črna na Koroškem (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 60/20, v nadaljevanju OPN) ter vsi ostali relevantni zakoni in podzakonski predpisi.

(3) Obrazložitev »Pobude za začetek postopka priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta za EUP ZR8 z imenom »Rudnik« za izdajo mnenja Zavoda Republike Slovenije za varstvo narave – ZRSVN glede izvedbe celovite presoje vplivov na okolje in presoje sprejemljivosti na varovana območja je izdelal Masterplan d. o. o., Kraljeviča marka ulica 14, 2000 Maribor (november 2023).

2. člen (ocena stanja in razlogi)

(1) OPN opredeljuje ureditveno območje OPPN kot območje stavbnih zemljišč z oznako prostorske enote (EUP) ZR8-OPPN* in s podrobnejšo namensko rabo kot območje nadzemnega pridobivalnega prostora mineralnih surovin z oznako LN.

(2) Razloge za pripravo OPPN predstavlja želje investitorja po podaljšanju veljavne koncesijske pogodbo in dolgoročne zagotovitve možnosti izkoriščanja mineralne surovine s širitvijo proti severozahodu na del območja Žerjav 2 (LN, ZR8/2), ki je bilo, glede na prvotno plansko določeno območje z namensko rabo prostora LN – površine nadzemnega pridobivalnega prostora po veljavnem OPN bistveno zmanjšano. Širitev pridobivalnega prostora Žerjav (Mežica) v pridobivalni prostor Žerjav 2 (LN, EUP ZR8/2-OPPN*) bo tako potekalo s širjenjem obstoječega pridobivalnega prostora Žerjav le na del podenote EUP ZR8/2 (do grebenskega preloma terena na parcele št. 181-del, 567-del in 568-del, vse v katastrski občini 900- Žerjav) na površini približno 4,1 ha . Preostalo območje EUP ZR8-OPPN* z oznako LN v smeri proti naselju Žerjav ni predmet predvidenega OPPN. Na teh zemljiščih je predvidena sprememba namenske rabe prostora v primarno rabo ali v zelene površine.

- (3) Skladno z novimi potrebami se načrtujejo tudi pripadajoče ureditve gospodarske infrastrukture.
- (4) S sklepom o začetku priprave OPPN se določi vsebina in obseg potrebnih strokovnih podlag in drugih strokovnih gradiv ter postopkov, ki jih je potrebno opraviti v postopku priprave OPPN.
- Odlok o OPPN bo predstavljal pravno podlago za pridobitev gradbenih in drugih upravnih dovoljenj.

3. člen
(okvirno ureditveno območje in predmet OPPN)

- (1) Ureditveno območje OPPN obsega zemljišča (ali njihov del) naslednjih parc. št.:181, 567 in 568, vse k. o. Žerjav (900).
- (2) Ureditveno območje EUP ZR8-OPPN* obsega zemljišča (ali njihov del) naslednjih parc. št.: 181, 182, 554, 555, 557, 558, 560, 561, 562, 567, 568 in 569, vse k. o. Žerjav (900).
- (3) Ureditveno območje se glede na potrebne ureditve ter zahteve posameznih nosilcev urejanja prostora lahko tudi zmanjša oziroma poveča.
- (4) Površina celotnega ureditvenega območja EUP ZR8-OPPN* meri cca 19,5 ha.
- (5) Predmet OPPN je:
- dolgoročna zagotovitev možnosti izkoriščanja mineralne surovine s širitvijo proti severozahodu na del območja Žerjav 2;
 - ureditve zunanjih, prometnih in ostalih površin ter pripadajoče gospodarske infrastrukture, ki je potrebna za normalno uporabo objektov in območja OPPN.

4. člen
(način pridobitve strokovnih rešitev)

Strokovne rešitve načrtovanih prostorskih ureditev obravnavanega območja se izdelajo v sklopu izdelave OPPN. V sklopu izdelave se po potrebi oziroma na podlagi usmeritev nosilcev urejanja prostora (v nadaljevanju NUP) zagotovijo tudi vse potrebne strokovne podlage oziroma rešitve in ukrepi za celostno ohranjanje kulturne dediščine, za varstvo okolja in naravnih virov ter ohranjanje narave, za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom in pogoje glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro ter morebitne uskladitve teh rešitev v zvezi z izdanimi smernicami in mnenji ter drugimi zahtevami pristojnih NUP.

5. člen
(vrsta postopka in okvirni roki za pripravo OPPN)

- (1) OPPN se pripravi in sprejme po rednem postopku, ki je predpisan za pripravo in sprejem prostorskih izvedbenih aktov (skladno z ZUreP-3).
- (2) Okvirni roki za pripravo OPPN:

FAZA	NOSILEC	ROK
(1) Sprejetje sklepa o pripravi OPPN	županja	2 dneva

(2) Vloga za dodelitev identifikacijske številke (iD) k OPPN in javna objava sklepa o pripravi OPPN (vključno z mnenjem ZRSVN in sprejetim sklepom o pripravi OPPN)	občina, MNVP	30 dni (skupaj s pridobitvijo ID in objavo sklepa v prost. inform. sistemu)
(3) Priprava gradiva osnutka OPPN za pridobitev usmeritev NUP in za vključevanje javnosti	občina/izdelovalec OPPN, NUP	2 meseca
(4) Poziv NUP za izdajo usmeritev in pridobitev le-teh	občina/izdelovalec OPPN,	30 dni
(5) Priprava gradiva osnutka OPPN za vključevanje javnosti in izvedba postopka vključevanja javnosti	občina/izdelovalec OPPN,	2 meseca po prejemu vseh usmeritev
(6) Priprava osnutka OPPN	občina/izdelovalec OPPN	30 dni po pridobitvi usmeritev javnosti
(7) Priprava elaborata ekonomike (EE) – I. faza	občina, /izdelovalec EE	60 dni po pripravi osnutka OPPN
(8) Objava osnutka OPPN na spletni strani občine, poziv NUP za podajo mnenja k osnutku OPPN in pridobitev mnenj	občina/izdelovalec OPPN, NUP	30 dni po objavi gradiv na spletni strani občine
(9) Priprava dopolnjenega osnutka OPPN	Občina, izdelovalec OPPN	30 dni
(10) Objava javnega naznanila o javni razgrnitvi in javni obravnavi dopolnjenega osnutka OPPN in EE (v uradnem glasilu, na spletni strani občine in na oglasni deski občine) ter izvedba javne razgrnitve	Občina, izdelovalec OPPN	45 dni
(11) Priprava strokovnih stališč do pripomb in predlogov iz javne razgrnitve in javne obravnave morebitno, pozivanje NUP glede stališč (če se pripomba javnosti nanaša na področje NUP), po potrebi se izvede usklajevanje interesov ter končni zavzem stališč	Občina, izdelovalec OPPN,	10 dni
(12) Objava Stališča do pripomb in predlogov javnosti iz javne razgrnitve in javne obravnave dopolnjenega osnutka OPPN in EE na spletni strani občine ter seznanitev predlagateljev pripomb iz javne razgrnitve in javne obravnave s končnimi stališči pripravljavca	občina, izdelovalec OPPN	3 dni
(13) Priprava predloga OPPN na podlagi sprejetih stališč ter objava le-teh na spletni strani občine	Občina, izdelovalec OPPN	20 dni po sprejemu stališč do pripomb
(14) Pridobivanje mnenj NUP na predlog OPPN, če se spremembe v predlogu nanašajo na posamezne NUP oz. če je	občina, izdelovalec OPPN	35 dni

predlog glede na osnutek tako spremenjen, da vpliva na področje katerega od NUP		
(15) Morebitna izpeljava postopka odločanja o razrešitvi nasprotja javnih interesov - samo na pobudo občinskega sveta in v primeru negativnih mnenj NUP iz faze pridobivanja mnenj NUP	Vlada RS	/
(16) Priprava usklajenega predloga OPPN, vključno z EE – glede na morebitna druga mnenja NUP	občina, izdelovalec OPPN, NUP	20 dni
(17) Obravnava in sprejem usklajenega predloga OPPN na Občinskem svetu ter objava v uradnem glasilu	občinski svet	15 dni oz. rok je odvisen od urnika sej Ob sveta in od možnosti objave v uradnem glasilu
(18) Posredovanje sprejetega akta na MNVP, ki ga javno objavi v prostorskem informacijskem sistemu države (PIS)	občina, izdelovalec OPPN, MNVP	15 dni po objavi v uradnem glasilu

(3) Navedeni roki so okvirni in se lahko zaradi nepredvidljivih razlogov ali krajših oziroma daljših rokov vseh udeležencev, ki sodelujejo v postopku, tudi spremenijo.

6. člen

(NUP in drugi udeleženci, ki sodelujejo pri pripravi OPPN)

(1) NUP in drugi udeleženci, ki v postopku priprave OPPN podajo svoja mnenja (ali odločbe) so:

1. Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direktorat za prostor in graditev – Oddelek za občinsko prostorsko načrtovanje, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana; gp.mnvp@gov.si;
2. Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direkcija RS za vode, Mariborska cesta 88, 3000 Celje; gp.drsv@gov.si;
3. Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direkcija RS za vode, Urad za upravljanje z vodami, Sektor območje Drave, Krekova ulica 17, 2000 Maribor; gp.drsv-mb@gov.si
4. Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direktorat za naravo - sektor za rudarstvo; Dunajska cesta 47, 1000 Ljubljana, gp.mnvp@gov.si;
5. Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direktorat za naravo - sektor za naravo; Dunajska cesta 47, 1000 Ljubljana, gp.mnvp@gov.si;
6. Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za gozdarstvo in lovstvo, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana; gp.mkqp@gov.si;
7. Ministrstvo za zdravje, Direktorat za javno zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana; gp.mz@gov.si;
8. Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova c. 61, 1000 Ljubljana; glavna.pisarna@mors.si;
9. KOCEROD d. o. o., Regijski center za ravnanje z odpadki Koroške, Mislinjska dobrava 108A, 2383 Šmartno pri Slovenj Gradcu; info@kocerod.si;
10. Elektro Celje d. d., Vrunčeva ulica 2a, 3000 Celje; info@elektro-celje.si;
11. Občina Črna na Koroškem, Center 101, 2393 Črna na Koroškem; info@crna.si;
12. Občina Črna na Koroškem - Režijski obrat, Center 101. 2393 Črna na Koroškem; andrej.mandl@crna.si;
13. Drugi nosilci urejanja, če se v postopku priprave plana izkaže, da ureditve posegajo v njihovo delovno področje.

(2) Pri pripravi OPPN sodelujejo še naslednji udeleženci:

- pobudnik, ki je hkrati tudi naročnik in plačnik OPPN ter vseh potrebnih podlag in dokumentacije za izdelavo OPPN: Gradbeni materiali d. o. o., Žerjav 80, 2393 Črna na Koroškem;
- pripravljavec OPPN: Občina Črna na Koroškem;

– načrtovalec oziroma izdelovalec OPPN: Masterplan d. o. o., Kraljeviča marka ulica 14, 2000 Maribor.

7. člen

(načrt vključevanja javnosti)

Predvideno je z zakonom predpisano sodelovanje javnosti in osnutek OPPN se javno razgrne ter predstavi pred sprejemom sklepa o začetku postopka OPPN. Dopolnjeni osnutek OPPN se javno objavi in razgrne za najmanj 30 dni. Dopolnjeni osnutek OPPN se javno objavi in razgrne za najmanj 30 dni in v tem času bo javnosti omogočeno podajanje pripomb in predlogov na objavljeno in razgrnjeno gradivo. Javnost bo s krajem in časom javne razgrnitve gradiva in javne obravnave, načinom podajanja pripomb ter rokom za njihovo podajanje, seznanjena preko objave naznanila o javni razgrnitvi na spletni strani Občine Črna na Koroškem in na krajevno običajen način na oglasni deski na Občini Črna na Koroškem. Razgrnjeno gradivo bo objavljeno na spletni strani Občine Črna na Koroškem, v fizični obliki bo na ogled tudi v prostorih Občine Črna na Koroškem.

8. člen

(obveznosti pobudnika in naročnika)

(1) Za pripravo OPPN bo treba zagotoviti naslednje podatke in strokovne podlage:

- geodetski načrt,
- prikaz stanja prostora,
- strokovne rešitve načrtovanih prostorskih ureditev,
- utemeljitev skladnosti načrtovanih prostorskih ureditev s splošnimi smernicami nosilcev urejanja prostora,
- utemeljitev skladnosti načrtovanih posegov s strateškim in izvedbenim delom Občinskega prostorskega načrta Občine Črna na Koroškem,
- elaborat ekonomike,
- druge morebitne študije ali gradiva glede na zahteve nosilcev urejanja prostora,
- druge podatke in strokovne podlage, za katere se v postopku priprave OPPN ugotovi, da jih je treba pripraviti.

(2) Vse strokovne podlage in izdelavo OPPN (vključno z vsemi potrebnimi strokovnimi podlagami, rešitvami, geodetskim posnetkom in elaboratom ekonomike) bo zagotovil in financiral pobudnik oziroma naročnik.

(3) Pobudnik oziroma naročnik skupaj z izdelovalec OPPN in izdelovalcem OP zagotovi, da bodo vsa gradiva vseh faz OPPN in OP izdelana celovito ter vsebinsko in tehnično v skladu z zakonom in podzakonskimi akti. Zagotovi tudi vsebinsko in oblikovno ustrezna gradiva za posamezne faze izdelave in sprejema OPPN in OP ter ustrezna gradiva za objavo v prostorsko informacijskem sistemu in na spletni strani občine.

9. člen

(koordinacija z NUP in zastopanje v postopkih)

Vso koordinacijo v zvezi s pridobivanjem smernic in mnenj NUP lahko, po pooblastilu pripravljavca OPPN, prevzame tudi načrtovalec OPPN.

10. člen

(izvedba celovite presoje vplivov na okolje in presoje sprejemljivosti na varovana območja)

V skladu z mnenjem Zavoda Republike Slovenije za varstvo narave – ZRSVN (št. 3563-0549/2023-2, z dne 3. 1. 2024) ni potrebno izvesti presojo sprejemljivosti vplivov plana v naravo na varovana območja.

Mnenje iz tega odstavka se, skupaj s sklepom, objavi na spletni strani Občine Črna na Koroškem.

11. člen
(veljavnost sklepa)

Ta sklep se objavi na spletni strani Občine Črna na Koroškem (www.crna.si) ter v uradnem glasilu in začne veljati naslednji dan po objavi sklepa v javnem glasilu.

št. 3503-0002/2023-6

Črna na Koroškem, dne 20. 01. 2025

iD prostorskega akta: _____



Mag. **Romana Lesjak**, l. r.

županja

Občine Črna na Koroškem